

जा.क्र.रेशा/ 24-82 /सन २०१०
कार्यकारी अभियंता, सा. बां. विभाग, पुणे
यांचे कार्यालय, पुणे - ४११ ००१
दिनांक :

5 MAR 2010

प्रति,

प्रचार्य,

महाराष्ट्र आयुर्वेद मंडळाचे
सुमतीभाई आयुर्वेद महाविद्यालय,
हडपसर, पुणे-२८.

विषय :- भारत सरकारच्या सार्वजनिक आरोग्य व कुटूंब कल्याण विभागाच्या भारतीय चिकित्सा केंद्रिय परिषदेस महाविद्यालयाशी संबंधित जागेच्या क्षेत्रफळाची माहिती सादर करणेबाबत...

संदर्भ :- १. आपले पत्र मआमं/सुशाआयुम/६८८ दि.२७.१.२०१०
२. उप विभागीय अभियंता, सा.बां.उप विभाग क्र.३, पुणे यांचे पत्र क्र.साबां.- ३/शशा-२/३४७ दिनांक २५.२.२०१०

उपरोक्त संदर्भित पत्राचे अनुषंगाने महाराष्ट्र आरोग्य मंडळाचे सुमतीभाई शहा आयुर्वेदिक महाविद्यालय, हडपसर, पुणे-२८ येथील महाविद्यालय रुग्णालय व इतर सर्व मोजमापे उप विभागीय अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम उप विभाग क्र.३, पुणे यांनी तपासणी केली असून भारतीय चिकित्सा केंद्रिय परिषदेच्या विहित प्रपत्रात प्रतिस्वाक्षरी घेऊन सोबत सादर करण्यात येत आहेत.

सोबत :- विहित प्रपत्रे

स्थळ प्रतीवर का. अभियंता यांची सान्ध्या असे

कार्यकारी अभियंता,
सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्रा.दि.११
पुणे ४११ ००१.

TRUE COPY

PRINCIPAL

M.A. M's, Sumatibhai Shah
Ayurved Mahavidyalaya,
Hadapsar, Pune-411028

CENTRAL COUNCIL OF INDIAN MEDICINE
NEW DELHI

⑤ ✓

(To be filled by the Society along with the certificate of authorized Land and Revenue Officer & Annexure I)

Name of the College		MAHARASHTRA AROGYA MANDAL'S SUMATIBHAI SHAH AYURVED MAHAVIDYALAYA	
Address of the College		MALWADI, HADAPSAR, PUNE, PIN CODE: 411 028. (MAHARASHTRA)	
Phone No., e-mail etc.		Tel: (020) 26998937, 26999405, Fax: (020) 26999467. E-Mail - mamayurved@gmail.com, ssayu@rediffmail.com.	
Details of the Land			
Presently college and hospital is own land or rented, detail be furnished as under :-			
College	Own	Own	
	Rented	-	
Hospital	Own	Own	
	Rented	-	
a) College building is own acquired on registry basis or on lease.		Registry	
b) Hospital building is own or on rented basis or on lease, if yes		Rented	
c) Total area of land is acres available for the existing college and hospital.		8.5 acres	
d) Ownership of land		Maharashtra Arogya Mandal, Hadapsar, Pune.	
In the name of the Society/Trust		Maharashtra Arogya Mandal, Hadapsar, Pune.	
In the name of President/Secretary		Secretary Mr. A.S. Gujar	
Whether land is based on ownership by Registry of Lease basis.		Ownership	
If on lease basis then period of lease.		N.A.	
a) Whether entire land is in one plot or more than one. If more than one, then size and distance of these plots.		Entire plots are located in Hadapsar area in the same S.No. 165	
b) Whether the land available with society/trust is entirely for Ayurved college and attached hospital or for any other institution also if so details thereof.		Total land available with society / trust is 11.2 acres from which 8.5 allotted to College & Hospital	

c) Whether construction of building on the own land already completed/under construction.		Construction is already completed & a 'Proposed Expansion Plan of College & Hospital Building' is submitted to Pune Municipal Corporation for permission.
d) Total constructed area available for the Institution.		168808.00 sq.ft
e) Total in Sq. ft.		(for College, Hospital, Hostel, Pharmacy & Auditorium) 163808.00 sq ft
Total Area of the College	Covered	Total covered area for College & Hospital - College : 35218.08 Hospital : 96974.80 Total : 132192.88 sq.ft Total uncovered area for College & Hospital - 74365.03 sq.ft
	Uncovered	
Total Area of the Hospital	Covered	
	Uncovered	

For Maharashtra Arogya Mandal

Signature of the Secretary/President of the Society/Trust



Secretary
Name : Mr. Anil S. Gujar.
Designation: Secretary

Seal
Date: 25/1/2010



2

TRUE COPY

PRINCIPAL

M.A. M's, Sumatibhai Shah
Ayurved Mahavidyalaya,
Madhansar Pune-411028

**CENTRAL COUNCIL OF INDIAN MEDICINE
NEW DELHI**

(To be filled by the Society along with the certificate of authorized Land and Revenue Officer as Annexure I)

Name of the College	MAHARASHTRA AROGYA MANDAL'S SUMATIBHAI SHAH AYURVED MAHAVIDYALAYA							
Address of the College	MALWADI, HADAPSAR, PUNE, PIN CODE: 411 028. (MAHARASHTRA)							
Phone No., e-mail etc.	Tel: (020) 26998937, 26999405, Fax: (020) 26999467. E-Mail - mamayurved@gmail.com, ssayu@rediffmail.com.							
Details of area of the College								
Department	Sitting area				Other Departmental Area			
	Total Area in Sq.ft.	Prof room	Reader room	Lect. room	Tutorial room	Dept. Library	Museum	Lab.
Samhita, Sanskrit & Siddhanta	1297.20	96.00	75.00	419.40	182.40	276.00	-	-
Rachana Sharir	3339.44	140.40	216.00	315.00	235.20	252.00	616.04	1564.80 (Dissection Hall)
Kriya Sharir	2578.64	96.00	150.00	129.60	215.40	385.80	634.80	718.64
Dravyaguna	2055.60	108.00	144.00	259.20	100.00	228.00	522.14	445.86
Rasashastra & Bhaishajya Kalpana	6292.80	96.00	150.00	129.60	248.40	169.20	580.64	609.76(Lab) 4165.20(Pharmacy)
Rognidan	3681.44	120.00	240.00	151.20	273.60	122.80	558.95	692.09 & (Hospital Laboratory) 1015.20
Swasthavritta	1826.40	115.20	115.20	115.20	248.40	39.60	520.00	500.00 (Yoga Hall)
Agadtantra & Vidhi Ayurved	1632.00	115.96	86.40	129.60	115.20	218.84	717.60	N/A
Striroga & Prasuti	2850.06	96.00	150.00	259.20	250.80	210.00	151.20	248.40 (Dhoopan Kaksha)
Kaumarbhritya	1654.20	-	86.40	129.60	177.80	54.00	-	700.00 (vaccination section)
Kayachikitsa	1525.20	120.00	240.00	151.20	100.00	208.80	-	276.00 (Casualty)
Shalya	2036.40	120.00	240.00	151.20	120.00	99.20	100.00	253.20 (Ksharsutra Laboratory)
Shalakya	1674.97	132.40	326.40	129.60	124.87	50.00	166.50	-
Panchakarma	2804.40	125.69	121.92	125.56	81.90	72.29	169.15	1938.25 (Panchakarma Section)

Administrative Block				
Title	Area in Sq.ft.			
a) Office of the Principal	Principal	Vice - Principal	Waiting Lounge	Total Area
	444.00	204.00	318.00	966.00
b) Committee Room	525.60			
c) Account Section	271.20			
d) Administrative Section	638.40			
e) Central Store Room	Store Room 1	Store Room 2	Total Area	
	120.00	110.00	230.00	
Total Area of Administrative Block - 2631.20 sq.ft				
Details of area of the College				
Title	Area in Sq.ft.			
Dissection Hall	1564.80			
Class room I	860.40			
Class room II	860.40			
Class room III	860.40			
Class room IV	860.40			
Class room V	860.40			
Class room VI	860.40			
Class room VII	1190.40			
Total Area of U.G. Class Room	6352.80			
Class Room P.G. - 1	506.40			
Class Room P.G. - 2	506.40			
Total Area of P.G. Class Room	1012.80			
Girls Common Room Area in Sq.ft.	U.G.	P.G.	Total Area	
	800.80	272.40	1073.20	
Staff Room	Gents	Ladies	Total Area	
	311.00	116.00	427.00	
Boys Common Room	U.G.	P.G.	Total Area	
	1000.60	272.40	1273.00	
Auditorium	Auditorium	Seminar Room	Total Area	
	2698.80	525.60	3224.40	

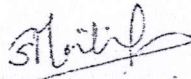
Library		U.G. Library	PG Reading Room	Total Area
		3624.00	824.40	4448.40
Sports and Games Facility store Room (Area in Sq.ft.)		165.60		
Play ground (Area in Sq.ft.)		155815.56		
Hostel	Girls	12375.00	15360.00	
	Boys	2985.00		
Herbal Garden		1.5 Acres		
Pharmacy		4165.20		
Staff Quarter		Total Area 12153.09 sq.ft in Hospital Building for House Officers, RMO & Medical Officer included in 20 Flats / Rooms.		
		Total Area about 5000.00 sq.ft near College Hostel Premises & Pharmacy Building for Staff & Paramedical Workers in 10 quarters		
Principal Residence		N/A		
Canteen		1200.00		

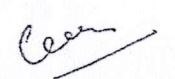
Details of area of the Hospital

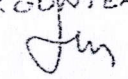
Title	Area in Sq.ft.			
Kayachikitsa OPD	429.20			
Shalya OPD	704.40			
Shalakya OPD	745.20			
Prasuti & Stri Roga OPD	1484.46			
Bal Roga OPD	905.06			
Panchakarma OPD	169.64			
Casualty Section	276.00			
Clinical Pathology and Bio-Chemistry Lab	1796.40			
X-ray, USG etc.	USG & etc.	X-ray	X-ray & ECG	Total Area
	506.40	506.40	506.40	1519.20
Minor OT	248.40			
Dispensary	Dispensary	Store Room of Drugs	Total Area	
	196.80	507.60	704.40	

Yoga section (Swasthya Rakshan)	Yoga Hall	Yoga Consulting Room	Swasthya Rakshan O.P.D.Area	Total area
	500.00	172.80	248.40	921.20
Labour Room	1652.40			
Operation Theater (Area in Sq.ft.)	4281.60			
Recovery Room (Area in Sq.ft.)	259.05			
Panchakarma Section	1938.25			
Other	Sr.No.	Description of Area	Area in Sq.ft.	
	1	Medical Record Room	244.80	
	2	ICU	1752.07	
	3	Hospital office	2383.30	
	4	Ward No.1	5353.20	
	5	Ward No.2	5601.60	
	6	Deluxe Room	453.60	
	7	Special Room	360.00	
	8	Semi Private Room	1633.20	
	9	NICU	819.60	
	10	Special Ward Nursing Section	250.80	
	11	Family planning Section	877.80	
	12	Hospital Superintendent Office	506.40	
	13	RMO Room	430.00	
	14	Doctor's Room 1 & 2	526.80	
	15	Merton's Office	430.00	
	16	Nurse's Deptt.	262.80	
	17	Aya's Deptt.	877.80	
	18	Ward No.3	3592.40	
	19	Labour Waiting Room 1	277.20	
	20	Labour Waiting Room 2	252.00	
	21	P.N.C. Room 1	552.00	
	22	P.N.C. Room 2	258.00	
	23	Special Labour Ward	550.80	
	24	Labour Ward Nursing station	288.00	
	25	Medical Store	253.20	
	26	Laundry	559.20	
	27	Underground Parking Area	8102.06	
TOTAL OTHER AREA				37448.63

It is certified that area of each and every accommodation is stated above has been measured under my supervision and is correct.


Sectional Engineer
City (P.W.) Section No.2
Pune.

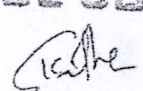

Sub-Divisional Engineer
P.W. Sub-Division No.3
Pune.11

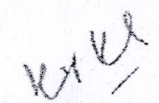
COUNTER SIGNED.

Executive Engineer
P.W. Division Pune
Pune.1

STAGE.CERTT.

TRUE COPY

PRINCIPAL
M.A.M'S. Sumatibhai Shah
Ayurved Mahavidyalaya,
Bachner, Pune-411028

TRUE COPY

PRINCIPAL
M.A.M'S. Sumatibhai Shah,
Ayurved Mahavidyalaya,
Bachner, Pune-411028


PRINCIPAL
M.A.M'S. Sumatibhai Shah,
Ayurved Mahavidyalaya,
Bachner, PUNE-411028.

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव हदपसर

तालुका त्रिंकी

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूमापन पद्धती	भोगव्हादाराचे नाव	छाते क्रमांक
१७५ अ	१७५ अ		महाराष्ट्र शासनाच्या मंडळ	कुळाचे नाव
सोताचे स्थानिक नाव	१७५ अ		६३८	खंड
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर		र.
				व.
एकूण				
पोंटखराव (लागवडीयोग्य नसलेले)	४.५०-५९			
वर्ग (अ)	..			
वर्ग (ब)	..			
एकूण	४.५०-५९			
आकारणी	रूपे	पैसे		
तुडी किंवा विरोध आकारणी	-	-		

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

क्रमांक	संज्ञा	पिकांखालील क्षेत्रांचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	साल	जमीन कारवायाचे नाव	शेता		
		विशेष पिकांखालील क्षेत्र						निर्भर पिकांखालील क्षेत्र								
		पिकाचे नाव	अंश	अंश	अंश	अंश	अंश	पिकाचे नाव	अंश	अंश						
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	
१७		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.					
१८																
१९																
२०																
२१																
२२																
२३																
२४																
२५																
२६																
२७																
२८																
२९																
३०																
३१																
३२																
३३																
३४																
३५																
३६																
३७																
३८																
३९																
४०																
४१																
४२																
४३																
४४																
४५																
४६																
४७																
४८																
४९																
५०																
५१																
५२																
५३																
५४																
५५																
५६																
५७																
५८																
५९																
६०																
६१																
६२																
६३																
६४																
६५																
६६																
६७																
६८																
६९																
७०																
७१																
७२																
७३																
७४																
७५																
७६																
७७																
७८																
७९																
८०																
८१																
८२																
८३																
८४																
८५																
८६																
८७																
८८																
८९																
९०																
९१																
९२																
९३																
९४																
९५																
९६																
९७																
९८																
९९																
१००																

TRUE COPY

PRINCIPAL

M.A. M's, Sumatibhai Shah
Ayurved Mahavidyalaya,
Hadapsar, Pune-411028

Translation from Marathi to English

Village Form Number 7

Memorandum Date-10/03/2011

(Maharashtra Land Revenue Right Abhilekh & Record books Regulations, 1971, sub. rule 3,5,6 & 7)

Village- Hadapsar

Tal.- Haveli

Dist.- Pune

Land Survey No.	Survey No's sub. division	Type of Land	Name of User.	Account No. 74
User Class-1 165A/P.No./150 to 173/ 190 to 208. Local Name of farm			Area Assess Rs.Ps. N.A.C.R.	
Hector	R. Sq. Mtrs.	Maharashtra Arogya Mandal 4.57.79 (6390)		Name of Tenant Other Right Boundaries & Land Calculate Marking
:	:			
:	:			
:	:			
:	:			
:	:			
Total				
Non Agriculture				
Class (A)	4.57.79			
Class (B)				
Total	4.57.79			
Assess.				
Special Assess.				

TRUE COPY

PRINCIPAL
M.A. M's. Sumatibhai Shah
A. and B. Mahavidyalaya,
Haveli, Pune-411028

(Maharashtra Land Revenue Right Abhilekh & Notebooks (Make & Keep) Rule, 1971 sub. rule 29)

[illegible]

True copy Prepared

(Madhav Bhagaji Pachowd.)
165 A, Malwerdi, Hackapsar,
Pune- 411028.

Tehasildar, Haveli-

Transcribed TRUE COPY

44-38861-100

PRINCIPAL

PRINCIPAL
M. S. Sumatibhai S.M.A. M.S. Sumatibhai Shah,
Ayurved Mahavidyalaya,
Kashanayaloy

NOTARY STATE OF ALABAMA
WILLIAM F. COLEMAN

PRINCIPAL

M.A.M.S. Subodh K. Shah,
Ayurvedic Herbal Synthesis

100

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक : ०७/०२/२००९

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : हडपसर

तालुका : हवेली

जिल्हा : पुणे

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा	भूधारणा	भागवटादाराचे नाव				
	उपविभाग	पदधती					
भोगवटादार वर्ग -१							
१६५३/प्लॉ.नं./१५०ते१७३/१९०ते२०८							
शेताचे स्थानिक नाव			क्षेत्र	आकार	आणे	पै	पो.ख. फे.पा.
							खाते क्रमांक
हे. आर.चौ.मी.			महाराष्ट्र आरोग्य मंडळ				४.५७.७९ (६३९०)
							७४
							कुळाचे नाव
							इतर अधिकार
एकूण							
पोटखराब (लागवडी अयोग्य)							
वर्ग (अ)			४.५७.७९				
वर्ग (ब)							
एकूण			४.५७.७९				
आकारणी							
जुडी किंवा							
विशेष आकारणी							
							सोसा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		निम्न पिका खालील क्षेत्र				निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र				
		मिश्र पिकाचा संकेत क्रमांक	पट्टक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	पिकाचे जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे जल सिंचित	अजल सिंचित			
		जल सिंचित	अजल सिंचित	नाव सिंचित	अजल सिंचित	नाव सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप क्षेत्र		
								२००२-०३ खरीप		
								इमारत ४.५७.७९		
								पड		
								२००३-०४ खरीप		
								इमारत ४.५०.७९		
								पड		
								२००४-०५ खरीप		
								इमारत ४.५७.७९		
								पड		
								२००५-०६ खरीप		
								इमारत ४.५७.७९		
								पड		
								२००६-०७ खरीप		
								इमारत ४.५७.७९		
								पड		
								२००७-०८ खरीप		
								इमारत ४.५७.७९		
								पड		

अस्सल नक्कास तयार



तहसिलदार हवेली गवईस

TRUE C



PRINCIPAL

M.A. M's, Sumar

अस्सल नक्कल तयार

तहसिलदार हवेली मराठवाडा

TRUE COPY

PRINCIPAL

M.A. M's, Sumatibhai Shah
Ayurved Mahavidyalaya,
Hadapsar, Pune-411028